

426 000 €

**Achat Appartement med 2 pièces**

**Surface: 47 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour: 30 m<sup>2</sup>**

**Surface terrasse: 23 m<sup>2</sup>**

**Année construction: 2025**

**Exposition: Est**

**Vue: Jardin**

**Cuisine: Américaine**

**État intérieur: Neuf**

**État immeuble: Neuf**

**Prestations:**

Calme, Neuf, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 parking

**Classe énergie (dpe):** Indisponible

**Emission de gaz à effet de serre (ges):**

Indisponible

Document non contractuel

12/03/2025 - Prix T.T.C



## Appartement Antibes

Beau T2 avec terrasse et jardin dans programme neuf au cœur d'Antibes À Antibes, à dix minutes de Sophia-Antipolis, découvrez cette résidence haut de gamme nichée dans un quartier paisible, entre plages et centre-ville. Proche de la gare et du Fort d'Antibes, elle offre une ambiance élégante, de multiples espaces extérieurs et un cadre préservé. Solariums, piscine privée, jardin potager partagé : tout est pensé pour vous offrir bien-être et détente sous le soleil méditerranéen. L'appartement de deux pièces, situé en rez-de-jardin offre 47,45m<sup>2</sup> de surface habitable. Son séjour/cuisine s'ouvre sur une belle terrasse de 23m<sup>2</sup>, prolongée par un joli jardin privatif de 26m<sup>2</sup>, parfait pour profiter du climat azuréen. La chambre dispose de rangements intégrés. Salle de bains, WC indépendant. L'agencement fluide et la belle surface extérieure créent un cadre de vie agréable et lumineux au cœur d'Antibes. Les plages sont accessibles à pied en quinze minutes seulement, et vous pourrez savourer chaque instant de la vie antiboise. Contactez Alexis pour plus d'information : alexis@franskbolig.fr Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Scandimmo Neuf vous permet d'acheter un bien neuf sans devoir payer de frais d'agences, en direct promoteur mais avec toute l'aide dont vous avez besoin d'un spécialiste des transactions immobilières. Le neuf c'est des économies de frais de notaire, d'impôts locaux, de travaux, mais aussi des garanties fortes, une isolation phonique maximale, des matériaux modernes et la possibilité d'influer sur votre intérieur et vos équipements.

Scandimmo en France : [fm@scandimmo.fr](mailto:fm@scandimmo.fr) / 06 52 81 54 60  
FranskBolig en Norvège : [info@franskbolig.no](mailto:info@franskbolig.no) / 0047 21 39 14 13