

319 000 €

**Achat Appartement med 2 pièces**

**Surface: 50 m<sup>2</sup>**

**Surface terrasse: 10 m<sup>2</sup>**

**Année construction: 1957**

**Exposition: Sud est**

**Vue: Mer**

**Cuisine: Indépendante équipée**

**Eau chaude: Collective**

**Chauffage: Collectif**

**État intérieur: Bon**

**Standing: Bourgeois**

**État immeuble: Ravalement fait**

**Prestations:**

Vue mer, Double vitrage, Plage à pied,  
Calme, Commerces à pied, Ascenseur,  
Sans vis-à-vis

1 chambre

2 terrasses

1 salle de douche

1 parking

**Classe énergie (dpe): F**

**Emission de gaz à effet de serre (ges): F**

Document non contractuel

17/09/2024 - Prix T.T.C



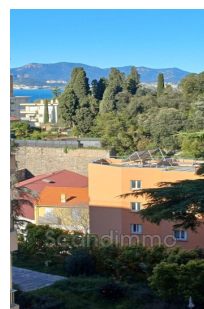
## Appartement Cannes

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 940 €

Bien en copropriété

72 lots dans la copropriété 319 000 € honoraires d'agence inclus



Scandimmo Neuf vous permet d'acheter un bien neuf sans devoir payer de frais d'agences, en direct promoteur mais avec toute l'aide dont vous avez besoin d'un spécialiste des transactions immobilières. Le neuf c'est des économies de frais de notaire, d'impôts locaux, de travaux, mais aussi des garanties fortes, une isolation phonique maximale, des matériaux modernes et la possibilité d'influer sur votre intérieur et vos équipements.

**Scandimmo en France : [fm@scandimmo.fr](mailto:fm@scandimmo.fr) / 06 52 81 54 60**  
**FranskBolig en Norvège : [info@franskbolig.no](mailto:info@franskbolig.no) / 0047 21 39 14 13**