

229 000 €

Achat Duplex med 2 pièces

Surface: 60 m²

Vue: Dégagée

Cuisine: Indépendante

Eau chaude: Individuelle

État intérieur: Bon

Prestations:

Calme, Commerces à pied, Sans vis-à-vis

1 chambre

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe): Indisponible

Emission de gaz à effet de serre (ges):

Indisponible

Document non contractuel

22/10/2024 - Prix T.T.C



Duplex 727 Les Arcs

Appartement duplex très charmant (60m2 habitables + un étage supplémentaire) - 3 chambres - terrasse et parking. A pied du centre ville des Arcs sur Argens. A quelques minutes en voiture des stations balnéaires de Sainte-Maxime et de Saint-Raphaël. En train express local à 14 minutes de Saint-Raphaël et 40 minutes de Cannes ! Ce charmant appartement se situe dans un quartier résidentiel recherché et au calme, à quelques minutes à pied des restaurants, cafés et boutiques. Il se trouve au 1er et dernier étage d'une maison. Des escaliers via une agréable terrasse au rez-de-jardin mènent à une autre terrasse ainsi qu'à l'entrée de l'appartement, qui se compose d'un hall d'entrée, d'un très beau séjour avec une bonne hauteur sous les plafonds - exposé sud et avec une grande vue sur les toits et les collines. Il y a aussi à cet étage une cuisine séparée, une chambre et une salle de bain avec douche/lavabo et WC. A l'étage sont 3 pièces sous les combles qui ont été aménagées en salon/chambre, buanderie et une pièce pour le débarras. La maison a un agencement très pratique et elle est confortable. Elle est parfaite comme maison principale ou comme résidence secondaire. Une place de parking se trouve derrière la maison.



Scandimmo Neuf vous permet d'acheter un bien neuf sans devoir payer de frais d'agences, en direct promoteur mais avec toute l'aide dont vous avez besoin d'un spécialiste des transactions immobilières. Le neuf c'est des économies de frais de notaire, d'impôts locaux, de travaux, mais aussi des garanties fortes, une isolation phonique maximale, des matériaux modernes et la possibilité d'influer sur votre intérieur et vos équipements.

Scandimmo en France : fm@scandimmo.fr / 06 52 81 54 60
FranskBolig en Norvège : info@franskbolig.no / 0047 21 39 14 13