

477 000 €

Achat Maison med 4 pièces

Surface: 129 m²

Surface séjour: 50 m²

Surface terrain: 3200 m²

Exposition: Sud ouest

Cuisine: Américaine

Chauffage: Gaz

État intérieur: Bon

Prestations:

Piscine, Calme, Cheminée

3 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

1 garage

Classe énergie (dpe): C

Emission de gaz à effet de serre (ges): C

Document non contractuel

12/03/2025 - Prix T.T.C



Maison Carcès

A proximité d'un adorable village avec de nombreux commerces, au calme d'une impasse, sans vis à vis, venez découvrir cette jolie maison provençale en parfaite harmonie avec son environnement. Implantée au coeur d'un superbe terrain de 3 200 m² en partie clôturé planté d'essences méditerranéennes. Piscine hors sol pour se rafraichir (possibilité de faire une piscine). Entrée avec dégagement, vaste salon / salle à manger avec cheminée à insert, terrasses ombragées au Sud et à l'Ouest, cuisine ouverte entièrement équipée, débarras, 2 chambres avec rangements, salle de bains, wc. A l'étage : 1 chambre avec salle d'eau privative, terrasse, wc. Garage avec mezzanine de rangement. Bénéficiant d'une exposition idéale au Sud, cette maison de qualité est lumineuse et agréable à vivre. En excellent état général, elle vous ravira en résidence principale ou secondaire. Surfaces 1 Terrain 3200 m² 1 Garage 17 m² 1 Terrasse 5 m² 1 Entrée 3 m² 1 Salon 50 m² 1 Cuisine 11 m² 1 Terrasse 12 m² 1 Terrasse 15 m² 1 Débarras 3 m² 1 Dégagement 5 m² 1 Hall 2 m² 1 Chambre 12 m² 1 Chambre 12 m² 1 Salle de bains 9 m² 1 Toilettes 2 m² 1 Dégagement 1 m² 1 Chambre 14 m² 1 Salle de douche 3 m² 1 Toilettes 2 m² Prestations Cheminée Double vitrage Fenêtre PVC



Scandimmo Neuf vous permet d'acheter un bien neuf sans devoir payer de frais d'agences, en direct promoteur mais avec toute l'aide dont vous avez besoin d'un spécialiste des transactions immobilières. Le neuf c'est des économies de frais de notaire, d'impôts locaux, de travaux, mais aussi des garanties fortes, une isolation phonique maximale, des matériaux modernes et la possibilité d'influer sur votre intérieur et vos équipements.

Scandimmo en France : fm@scandimmo.fr / 06 52 81 54 60
FranskBolig en Norvège : info@franskbolig.no / 0047 21 39 14 13