

332 000 €

Achat Maison med 4 pièces

Surface: 95 m²

Surface séjour: 34 m²

Année construction: 2008

Exposition: Sud est

Vue: Mer panoramique

Cuisine: Américaine aménagée

Eau chaude: Electrique

Chauffage: Climatisation réversible

État intérieur: Excellent

Prestations:

Piscine, Calme, Climatisation, Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe): C

Emission de gaz à effet de serre (ges): A

Document non contractuel

17/09/2024 - Prix T.T.C



Maison 785 Fitou

Belle maison au Domaine des Capitelles avec 2 piscines, à seulement 10 minutes en voiture des belles plages de sable fin de la Méditerranée ! Grande maison mitoyenne sur deux étages avec une surface habitable d'environ 95 m², avec garage de 21 m² et une place de parking. Très belle terrasse avec vue mer panoramique ! Rez-de-chaussée : Hall d'entrée spacieux avec rangement sous l'escalier. Espace intégré pour un lave-linge, etc. Deux belles chambres dont une ouverte sur un espace extérieur fleuri. Beaucoup de rangements. WC séparé. Salle de bain avec baignoire, douche séparée et double vasque. Depuis l'entrée, les escaliers mènent à un séjour lumineux et ensoleillé et à une cuisine américaine équipée avec table à manger. Belle hauteur sous plafond avec poutres apparentes. Depuis le salon et la cuisine, des portes vitrées coulissantes s'ouvrent sur une grande terrasse (22 m²) avec une vue époustouflante sur la Méditerranée et le lagon. À cet étage se trouve également une la chambre parental avec sa propre salle de bain et WC séparé. La propriété est parfaite comme maison de vacances, mais conviendrait également aux résidents permanents. Les deux grandes piscines du domaine, ainsi qu'une petite piscine pour enfants.



Scandimmo Neuf vous permet d'acheter un bien neuf sans devoir payer de frais d'agences, en direct promoteur mais avec toute l'aide dont vous avez besoin d'un spécialiste des transactions immobilières. Le neuf c'est des économies de frais de notaire, d'impôts locaux, de travaux, mais aussi des garanties fortes, une isolation phonique maximale, des matériaux modernes et la possibilité d'influer sur votre intérieur et vos équipements.

Scandimmo en France : fm@scandimmo.fr / 06 52 81 54 60
FranskBolig en Norvège : info@franskbolig.no / 0047 21 39 14 13