339 000 €

Achat Maison med 5 pièces
Surface: 94 m²
Surface séjour: 34 m²
Année construction: 2008
Exposition: Sud est
Vue: Mer panoramique
Cuisine: Américaine aménagée
Eau chaude: Electrique
Chauffage: Climatisation réversible
État intérieur: Excellent

Prestations:
Piscine, Calme, Climatisation, Double vitrage

4 chambres
1 terrasse
2 salles de bains
2 toilettes
1 parking

Classe énergie (dpe): C
Emission de gaz à effet de serre (ges): A

Document non contractuel
26/04/2025 - Prix T.T.C

Maison 784 Fitou

Belle maison au Domaine des Capitelles avec 2 piscines, à seulement 10 minutes en voiture des belles plages de sable fin de la Méditerranée ! Grande maison mitoyenne sur deux étages avec une surface habitable d'environ 95 m². Garage de 21 m² transformé en une belle chambre intégrée à la maison. Une place de parking. Très belle terrasse. Rez-de-chaussée : Hall d'entrée spacieux avec rangement sous l'escalier. Placard intégré avec espace pour un lave-linge, etc. Deux belles chambres dont une ouverte sur un espace extérieur fleuri. Beaucoup de rangements. WC séparé. Salle de bain avec baignoire, douche séparée et double vasque. Depuis l'entrée, les escaliers mènent à un séjour lumineux et ensoleillé et à une cuisine américaine équipée avec table à manger. Belle hauteur sous plafond avec poutres apparentes. Depuis le salon et la cuisine, des portes vitrées coulissantes s'ouvrent sur une grande et tres belle terrasse (22 m²) avec une vue époustouflante sur la Méditerranée et le lagon. À cet étage se trouve également une chambre parentale avec sa propre salle de bain et WC séparé. À l'extérieur de cette chambre, un petit balcon orienté ouest permet de profiter du soleil du soir. La propriété est parfaite comme maison de vacances

Scandimmo Neuf vous permet d'acheter un bien neuf sans devoir payer de frais d'agences, en direct promoteur mais avec toute l'aide dont vous avez besoin d'un spécialiste des transactions immobilières. Le neuf c'est des économies de frais de notaire, d'impôts locaux, de travaux, mais aussi des garanties fortes, une isolation phonique maximale, des matériaux modernes et la possibilité d'influer sur votre intérieur et vos équipements.

Scandimmo en France : fm@scandimmo.fr / 06 52 81 54 60
FranskBolig en Norvège : info@franskbolig.no / 0047 21 39 14 13