



L'immobilier français aux valeurs scandinaves

289 000 €

Achat Maison med 7 pièces

Surface: 150 m²

Surface terrain: 2090 m²
Année construction: 1800

Vue: Dégagée
Cuisine: Aménagée
Eau chaude: Electrique
État intérieur: Bon

Prestations:

Commerces à pied, Cheminée

4 chambres

1 terrasse

3 salles de douche

4 toilettes

1 cave

Classe énergie (dpe): Indisponible Emission de gaz à effet de serre (ges): Indisponible

Document non contractuel 06/07/2024 - Prix T.T.C



Maison 777 Gabian

CHARMANTE MAISON EN PIERRE DU 19ÈME SIÈCLE AVEC APPARTEMENT D'INVITÉS À SEULEMENT 30 MINUTES DES PLAGES MÉDITERRANÉENNES Un escalier vous mène à la maison principale, composée d'un salon avec une cuisine/salle à manger ouverte et un accès à la terrasse. 1 chambre, salle de bains, wc À l'étage, se trouvent deux chambres douillettes, une lounge, une salle de bain et un WC. Les deux logements sont séparés par la grande terrasse. Surface habitable approx 150 m2 et surface sol totale 219,44 m2 L'appartement d'invités dispose d'un grand séjour avec une cuisine américaine. À l'étage se trouve une grande chambre familiale avec une belle hauteur sous plafond et une salle de bain. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un bel espace permettant de stocker vélos, scooters et d'installer la buanderie. Il est aisé de se garer dans les rues environnantes où le stationnement est gratuit. La maison dispose d'un terrain d'environ 2 090 m² qui n'est pas adjacent (environ 5 à 10 minutes en vélo). La parcelle n'est pas constructible, mais vous pouvez y aménager un potager, par exemple. La maison date du 19ème siècle et pourrait avoir besoin d'être rafraîchie.

Ella aet narfaita nour qualqu'un qui charcha una maison da villaga françaisa







Scandimmo Neuf vous permet d'acheter un bien neuf sans devoir payer de frais d'agences, en direct promoteur mais avec toute l'aide dont vous avez besoin d'un spécialiste des transactions immobilières. Le neuf c'est des économies de frais de notaire, d'impôts locaux, de travaux, mais aussi des garanties fortes, une isolation phonique maximale, des matériaux modemes et la possibilité d'influer sur votre intérieur et vos équipements.

Scandimmo en France : fm@scandimmo.fr / 06 52 81 54 60 FranskBolig en Norvège : info@franskbolig.no / 0047 21 39 14 13