

259 900 €

Achat Maison med 7 pièces

Surface: 256 m²

Surface séjour: 50 m²

Surface terrain: 310 m²

Vue: Dégagée

Eau chaude: Electrique

Chauffage: électrique

État intérieur: Rénové

État extérieur: Rénové

Prestations:

Calme, Commerces à pied, Double vitrage,
Cheminée

4 chambres

1 terrasse

3 salles de bains

3 toilettes

1 garage

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe): C

Emission de gaz à effet de serre (ges): A

Document non contractuel

22/12/2024 - Prix T.T.C



Maison 822 Latour-de-France

Maison de village avec grande terrasse et jardin à quelques pas avec accès direct à la rivière. Une propriété rare et pleine d'âme à Latour-de-France ! Cette charmante maison de village rénovée d'environ 256 m² conserve son authenticité tout en offrant le confort moderne nécessaire. Dès l'entrée, vous êtes accueillis par des espaces de vie spacieux et aérés. Le grand salon/salle à manger de près de 50 m² se prolonge par une grande cuisine. Il y a également un garde-manger et une petite cour avec des escaliers menant à une grande terrasse ouverte. À cet étage se trouve également l'accès au sous-sol et au garage, avec de la place pour accueillir une petite voiture, des vélos, etc. Au deuxième étage, vous trouverez deux grandes chambres et une élégante salle de bains avec douche, ainsi qu'une spacieuse suite parentale avec accès à la terrasse orientée est - un endroit rêvé pour profiter des levers de soleil. Au troisième étage se trouve une autre grande suite offrant une vue magnifique sur les collines, avec son propre dressing et salle de bains. À cet étage se trouve également un salon/salle de jeux/bureau de plus de 50 m², avec sa mezzanine. La maison est équipée d'adoucisseurs d'eau et d'un bon système de ventilation. Fenêtres à double



Scandimmo Neuf vous permet d'acheter un bien neuf sans devoir payer de frais d'agences, en direct promoteur mais avec toute l'aide dont vous avez besoin d'un spécialiste des transactions immobilières. Le neuf c'est des économies de frais de notaire, d'impôts locaux, de travaux, mais aussi des garanties fortes, une isolation phonique maximale, des matériaux modernes et la possibilité d'influer sur votre intérieur et vos équipements.

Scandimmo en France : fm@scandimmo.fr / 06 52 81 54 60
FranskBolig en Norvège : info@franskbolig.no / 0047 21 39 14 13